



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELLA TUSCIA

Sede: Via S.M. in Gradi n. 4 - 01100 - VITERBO (VT)
- pec: protocollo@pec.unitus.it
Tel. 0761.3571

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Programma di riqualificazione degli edifici esistenti e nuove costruzioni presso campus universitario in zona Riello - realizzazione nuovo edificio per esigenze di didattica e ricerca dell'Università degli studi della Tuscia- aule e laboratori
CIG	973231613C
CUP	J81B21014110001
Importo di gara	5.354.379,43
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre del 30 gennaio 2023 per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che con lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Università degli Studi della Tuscia con protocolli nn. 8825 del 10.05.2023, 8825 del 10.05.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine delle ore 10:00 del giorno 28.05.2023 per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 22 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Alli Costruzioni Srl Tipo partecipazione:	Via Alfredo Casella, 49, Roma (RM), 199	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
AVC s.r.l. Tipo partecipazione:	PIAZZA COLA DI RIENZO, 92, Roma (RM), 192	26/05/2023 14:36	n. del 26/05/2023
BIANCO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	Via Prenestina Nuova, 307, Palestrina (RM), 36	25/05/2023 12:01	n. del 25/05/2023
C.L.E.M. SRL Tipo partecipazione:	contrada Valle Papa 52, Subiaco (RM), 28	26/05/2023 20:15	n. del 26/05/2023
CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL Tipo partecipazione:		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COGEGO S.p.A. Tipo partecipazione:	Via Atto Tigri 11, Roma (RM), 197	26/05/2023 16:09	n. del 26/05/2023
CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. Tipo partecipazione:	VIA MARCO EMILO LEPIDO N.182/2, Bologna (BO), 40132	24/05/2023 10:44	n. del 24/05/2023
consorzio stabile com scarl Tipo partecipazione:	viale maestri del lavoro n. 8 modugno, Modugno (BA), 70026	26/05/2023 20:26	n. del 26/05/2023
Consorzio Stabile Grade s.c.a.r.l. Tipo partecipazione:	Via Palma di Cesnola, 38, Torino (TO), 10127	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	PIAZZA DEL POPOLO N. 18, Roma (RM), 186	25/05/2023 10:48	n. del 25/05/2023

RV.

[Handwritten signature]

Tipo partecipazione:				
CORBO GROUP SPA Tipo partecipazione:		Via Sessa Fasani snc, Sessa Aurunca (CE), 81037	24/05/2023 14:46	n. del 24/05/2023
Costruzioni Vitale Srl Tipo partecipazione:		Via De Cesare, 36, Caivano (NA), 80023	26/05/2023 11:35	n. del 26/05/2023
DELTA LAVORI SPA Tipo partecipazione:		via Campovarigno n.20, Sora (FR), 3039	25/05/2023 16:03	n. del 25/05/2023
FAM srl Tipo partecipazione:		VIA CARLO COCCORESE, 42-44, Roma (RM), 173	27/05/2023 21:23	n. del 27/05/2023
I Platani S.r.l. Tipo partecipazione:		via Onna n. 1 fraz. Paganica, 67100 L'Aquila, L'Aquila (AQ), 67100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A. Tipo partecipazione:		VIA PIAVE N. 24, Roma (RM), 187	26/05/2023 10:14	n. del 26/05/2023
IMPRESA INDIVIDUALE BENE LUIGI Tipo partecipazione:		VIA DARIO FIORE N.18, Afragola (NA), 80021	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
INSEL S.p.A. Tipo partecipazione:		Largo Luigi Antonelli n. 4, Roma (RM), 145	26/05/2023 16:38	n. del 26/05/2023
LATTANZI SRL Tipo partecipazione:		VIA VASANELLO, 29, Roma (RM), 189	26/05/2023 14:57	n. del 26/05/2023
LORUSSO IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione:		Conversano (BA) via Contrada Manoredda 27/A cap. 70014, Conversano (BA), 70014	27/05/2023 10:43	n. del 27/05/2023





MATI GROUP S.p.A. a socio unico			26/05/2023 10:27	n. del 26/05/2023
Tipo partecipazione:				
SEAFA SRL		VIA DELLE GINESTRE N.11, San Marcellino (CE), 81030	26/05/2023 20:36	n. del 26/05/2023
Tipo partecipazione:				
SIRIMED s.r.l.		via NIZZETI n. 66, Tremestieri Etneo (CT), 95030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:				
SOCIM SPA		VIA DEGLI ARTIGIANI 32/34, San Sebastiano al Vesuvio (NA), 80040	26/05/2023 13:26	n. del 26/05/2023
Tipo partecipazione:				
Tec.sp.ed. s.r.l.		Via Lago di Como, n. 04, Sabaudia (LT), 4016	27/05/2023 18:15	n. del 27/05/2023
Tipo partecipazione:				
TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE		VIA PENDINE CASALANNO 101/BIS, Marano di Napoli (NA), 80016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:				
TLM COSTRUZIONI UNIPERSONALE	SRL	Piazza Ponte Sant'Angelo 31, Roma (RM), 186	26/05/2023 16:36	n. del 26/05/2023
Tipo partecipazione:				
TSE IMPIANTI S.R.L.		Via Bari n. 26, Gravina in Puglia (BA), 70024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:				
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.		Via Prol. G. Di Vittorio, s.n.c., Afragola (NA), 80021	26/05/2023 09:09	n. del 26/05/2023
Tipo partecipazione:				
VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL		VIA LAURENTINA 185, Roma (RM), 142	24/05/2023 12:26	n. del 24/05/2023
Tipo partecipazione:				





QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023, il giorno 31 del mese di maggio alle ore 11.12, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Stefania Ragonesi, assistito dalla dott. ssa Erica Volpato e dal geom. Emanuele Derosas dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
<p>CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. - P.IVA:03530851207</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa</p>	SI	Sig. Corrado Miglietta come da delega in atti
<p>VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL - P.IVA:12127091002</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>CORBO GROUP SPA - P.IVA:03411360617</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. - P.IVA:15726231002</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa</p>	NO	_____
<p>BIANCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:10676751000</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>DELTA LAVORI SPA - P.IVA:01480740602</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02505861217</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A. - P.IVA:01126651007</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____
<p>MATI GROUP S.p.A. a socio unico - P.IVA:02229530734</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	NO	_____

Costruzioni Vitale Srl - P.IVA:03931011211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
SOCIM SPA - P.IVA:01295541211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
AVC s.r.l. - P.IVA:12505231006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
LATTANZI SRL - P.IVA:05363631002 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
COGEGO S.p.A. - P.IVA:04271881007 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ITALSTEM SOCIETA' TECNOLOGIE ELETTROMECCANICHE S.p.A. - P.IVA/Cod Fisc.:00452620552 (Mandante)	NO	_____
TLM COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE - P.IVA:07428671007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
INSEL S.p.A. - P.IVA:05759951006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
C.L.E.M. SRL - P.IVA:04545411003 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
consorzio stabile com scarl - P.IVA:05919620723 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig. Nicola Loschiavo come da delega in atti
SEAFA SRL - P.IVA:03434910612 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
LORUSSO IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:06127200720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Tec.sp.ed. s.r.l. - P.IVA:00350400636 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Elettrotermica Bonavolontà s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01324301215 (Mandante)	NO	_____

BL.

[Handwritten signature]

FAM srl - P.IVA:01823801004	NO	
Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. - P.IVA:03530851207</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 17.52 MB</p> <p>Impronta MD5: 86fe8ba674cec75d9f8ced80pe071366</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: non è presente la dichiarazione di cui alla lettera b) della lettera di invito relativamente alla ditta Kratos Soc. Coop.</p>
<p>VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL - P.IVA:12127091002</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.75 MB</p> <p>Impronta MD5: b56fb56fd777812814e372ac16c3232b</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>CORBO GROUP SPA - P.IVA:03411360617</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.59 MB</p> <p>Impronta MD5: d3b50387ce285eda1447fd286a67dedb</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: si chiedono chiarimenti relativi alla dichiarazione resa alla parte III sezione D n.1 del DGUE in merito alla sanzione interdittiva.</p>
<p>CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. - P.IVA:15726231002</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 12.10 MB</p> <p>Impronta MD5: 2656004651c4aeec8eae120f11fc4bd4</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>BIANCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:10676751000</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: AMM.VA BIANCO.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.15 MB</p> <p>Impronta MD5: 097e399aea3139796d74d78c5b74ef5e</p>	<p>AMMESSA</p>

EV

ED

AN

DELTA LAVORI SPA P.IVA:01480740602 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: A_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.71 MB Impronta MD5: 863ab6c0588b4a7f75df5eb51a20cb	AMMESSA
VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02505861217 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: archivio busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.75 MB Impronta MD5: a60109b41a4832c477ff6618b3f0ba1c	AMMESSA
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A. - P.IVA:01126651007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: A_Ammministrativa_Archivio.zip.p7m Dimensione file: 8.49 MB Impronta MD5: 6c1e473310043b73f52317c84e18c60f	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: non risulta resa la dichiarazione di cui al punto 4 della dichiarazione, lettera b) della lettera di invito.
MATI GROUP S.p.A. a socio unico - P.IVA:02229530734 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: A. Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.57 MB Impronta MD5: 743387019d4b70e5f10590b4b7532ea3	AMMESSA
Costruzioni Vitale Srl P.IVA:03931011211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 8.19 MB Impronta MD5: 446cdeb54132089ffe9f73e11f1e78b2	AMMESSA
SOCIM SPA - P.IVA:01295541211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.78 MB Impronta MD5: c7338b9c0e0a5867f6b31cfd961b41cd	AMMESSA
AVC s.r.l. - P.IVA:12505231006 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	-	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 1.24 MB Impronta MD5: c1c9f16da8d957a4026d7eb308f709eb	AMMESSA

BV.

<p>LATTANZI SRL P.IVA:05363631002</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>-</p> <p>Nome file: A-Documentazione amministrativa.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.02 MB</p> <p>Impronta MD5: ec22f8b792c580e7a0858e1f5ed1446e</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>COGEGO S.p.A. P.IVA:04271881007</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> ITALSTEM SOCIETA' TECNOLOGIE ELETTROMECCANICHE S.p.A. - P.IVA/Cod Fisc.:00452620552 (Mandante) 	<p>-</p> <p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 35.55 MB</p> <p>Impronta MD5: b08fe28293813d0fc86c979a31367d4f</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: per entrambe le imprese costituenti il RTI non sono presenti le dichiarazioni di cui alla lettera b) della lettera di invito.</p>
<p>TLM COSTRUZIONI UNIPERSONALE P.IVA:07428671007</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>SRL</p> <p>-</p> <p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 967cca8631755f3ab119845925b391a3</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>INSEL S.p.A. - P.IVA:05759951006</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>-</p> <p>Nome file: Documentaz_amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.98 MB</p> <p>Impronta MD5: 8ea3ad857fcc6be13ca32fe4ed15ad19</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>C.L.E.M. SRL - P.IVA:04545411003</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>-</p> <p>Nome file: busta amministrativa clem.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.11 MB</p> <p>Impronta MD5: 2562f77b50e7612739c8d4969104821e</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>consorzio stabile com scarl P.IVA:05919620723</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>-</p> <p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA OK.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 32.40 MB</p> <p>Impronta MD5: e9e80a7a5c00b272db0de45a8932e757</p>	<p>AMMESSA</p>

Ar.



SEAFA SRL - P.IVA:03434910612 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.75 MB Impronta MD5: 2c1c9cc1194569632077f4cd8dfd0c8b	AMMESSA
LORUSSO IMPIANTI S.R.L. - P.IVA:06127200720 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: 973231613C - BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.57 MB Impronta MD5: 53d3d0eb702e91e4ea255a18815ac8ca	AMMESSA
Tec.sp.ed. s.r.l. - P.IVA:00350400636 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Elettrotecnica Bonavolontà s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:01324301215 (Mandante)	Nome file: Busta A.zip.p7m Dimensione file: 10.54 MB Impronta MD5: 4d2ef003218132ec49aed592eb68869b	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Non risulta presente il PassOE
FAM srl - P.IVA:01823801004 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.p7m Dimensione file: 2.78 MB Impronta MD5: f9451a6b9648c1de408b43f5ac7d689f	AMMESSA

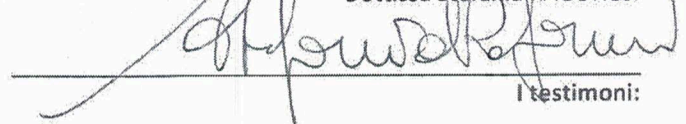
Si procede di conseguenza all'attivazione dell'istituto di cui all'art. 89 co. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 16:30 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

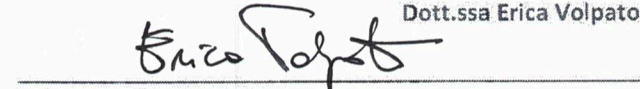
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

Dott.ssa Stefania RAGONESI


 I testimoni:

Dott.ssa Erica Volpato



Geom. Emanuele Derosas

