



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELLA TUSCIA

Sede: Via S.M. in Gradi n.4 - 01100 - VITERBO (VT)

- pec: protocollo@pec.unitus.it

Tel. 0761.3571

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di ristrutturazione edilizia dell'ex caserma Palmanova - Completamento primo stralcio di lotti funzionali
CIG	9595785449
CUP	J85H20000320005
Importo di gara	3.083.808,32
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con delibera del CDA del 29.11.2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;
- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Università degli Studi della Tuscia con protocolli nn. 1345 del 20.01.2023, 1345 del 20.01.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica la scadenza del giorno 16.03.2023 alle ore 23:59;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 10 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
IMACO S.P.A. Tipo partecipazione:	Viale Castro Pretorio 122, Roma (RM), 185	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Tipo partecipazione:	VIALE BRUNO BUOZZI, 32, Roma (RM), 1197	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CLT TRASPORTI SRL Tipo partecipazione:	via virgilio 104, Albano Laziale (RM), 41	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Crimac Costruzioni Srl Tipo partecipazione:	Via Alessandro Trotter n. 3, Roviano (RM), 27	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL SERVICE SRL Tipo partecipazione:	Piazzale caduti e Dispersi della II Guerra Mondiale, 24, Canepina (VT), 1030	22/02/2023 10:11	n. del 22/02/2023
LA TORRE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	S.P. Pascolare, 164, Palombara Sabina (RM), 18	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SEA S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Achille Vertunni,, 76, Roma (RM), 155	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
TEC Srl Tipo partecipazione:	via Agosta 2, Guidonia Montecelio (RM), 12	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SBS SRL Tipo partecipazione:	LOC. PONTE SNC, Bagnoregio (VT), 1022	23/02/2023 12:54	n. del 23/02/2023
Belli srl	via della Giuliana 10, Roma (RM), 195	15/03/2023 11:43	n. del 15/03/2023





Tipo partecipazione:			
AEFFE Tipo partecipazione:	via Saturno 8, Sant'Antimo (NA), 80029	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONPAT SCARL Tipo partecipazione:	VIALE GIULIO CESARE N. 71, Roma (RM), 192	21/02/2023 12:27	n. del 21/02/2023
BONIFICHE GRANDI SITI SRL Tipo partecipazione:	VIA GIORDANIA N. 211, Grosseto (GR), 58100	23/02/2023 16:50	n. del 23/02/2023
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. Tipo partecipazione:	Via C. di Marzabotto, 47, Rimini (RN), 47922	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SI.GE.A COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	Via Artemesia Gentileschi 26/28, Napoli (NA), 80126	22/02/2023 19:02	n. del 22/02/2023
HOUSINGEST NETWORK S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA SCIPIO SIGHELE 28, Roma (RM), 177	22/02/2023 12:00	n. del 22/02/2023
I.BE.CO. COSTRUZIONI S.P.A. Tipo partecipazione:	VIA PIAVE N. 24, Roma (RM), 187	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA CAMPOBELLO N. 1 A SEZ. I, Pomezia (RM), 71	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. Tipo partecipazione:	VIA PIER TRAVERSARI N. 63, Ravenna (RA), 48121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LORIS COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA SALARA N. 13, Basciano (TE), 64030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

blasi costruzioni srl Tipo partecipazione:	via montauro n.1, Roma (RM), 118	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
G. & B. INFRASTRUTTURE SRL Tipo partecipazione:	Via Giacomo Matteotti n. 25, Nepi (VT), 1036	16/03/2023 22:44	n. del 16/03/2023
GIA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA SANTELLA PARCO LA PERLA, Santa Maria Capua Vetere (CE), 81055	23/02/2023 09:16	n. del 23/02/2023
Ciorba Srl Tipo partecipazione:	Strada Statale Cassia Sud km 76.000, Viterbo (VT), 1100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tecno Edil srl Tipo partecipazione:	via campo scolastico 8, Viterbo (VT), 1100	16/03/2023 20:47	n. del 16/03/2023

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Il 21.03.2023 alle ore 14.00 il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Ilaria Baffo, assistito dall' Arch. Cristina Ricci e dal Geom. Emanuele Derosas dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
COMPAT SCARL - P.IVA:06044391214 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	_____
EDIL SERVICE SRL - P.IVA:02209100565 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • REW ENERGY SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01994630562 (Mandante)	NO	_____
HOUSINGEST NETWORK S.R.L. - P.IVA:11436591009 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
SI.GE.A COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03537480638 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

GIA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03363230610 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
SBS SRL - P.IVA:01766060568 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • 2G SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01157610534 (Mandante)	NO	_____
BONIFICHE GRANDI SITI SRL - P.IVA:01429340530 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Belli srl - P.IVA:00105730568 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Tecno Edil srl - P.IVA:01593820564 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • bilanci srl - P.IVA/Cod Fisc.:01824260564 (Mandante)	NO	_____
G. & B. INFRASTRUTTURE SRL - P.IVA:10929081007 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Dott. Gabriele Vita

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
COMPAT SCARL - P.IVA:06044391214 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 35.92 MB Impronta MD5: 2996a3d2b86c00fd8b72bcab420589 2c	AMMESSA

<p>EDIL SERVICE SRL - P.IVA:02209100565</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • REW ENERGY SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01994630562 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.65 MB</p> <p>Impronta MD5: f6f645eac847e4aa03d7d330002ce7 7a</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>HOUSINGEST NETWORK S.R.L. - P.IVA:11436591009</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.09 MB</p> <p>Impronta MD5: 98ab47b04b989bff9b7bd4e2f65334f 2</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>SI.GE.A COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03537480638</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA - OK.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.25 MB</p> <p>Impronta MD5: c1480053fc47e44644e4b599e6f3a2 b1</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>GIA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03363230610</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: DICHIARAZIONI DI GARA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.67 MB</p> <p>Impronta MD5: 880ead1b40b6a55a17e1a909c989d 335</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>SBS SRL - P.IVA:01766060568</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2G SRL - P.IVA/Cod Fisc.:01157610534 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.25 MB</p> <p>Impronta MD5: 21130e64d4e2e380fd71387cbcb905 50</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>BONIFICHE GRANDI SITI SRL - P.IVA:01429340530</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 2.81 MB</p> <p>Impronta MD5: f6bcf2ff362973c82d37b9fd4513a3a7</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Belli srl - P.IVA:00105730568</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 1.59 MB</p> <p>Impronta MD5: 3f37c6be1079fa98b3f56e25201f9b7 5</p>	<p>AMMESSA</p>

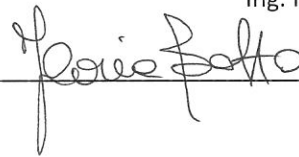
<p>Tecno Edil srl - P.IVA:01593820564</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • bilancini srl - P.IVA/Cod Fisc.:01824260564 (Mandante) 	<p>Nome file: A Documentazione Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.77 MB</p> <p>Impronta MD5: 483f9b049e9aeb42223bb718d368fc26</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>G. & B. INFRASTRUTTURE SRL - P.IVA:10929081007</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.62 MB</p> <p>Impronta MD5: 294a921e93d110da922a6d09ce77f8f8</p>	<p>AMMESSA</p>

Alle ore 17.00 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Ilaria BAFFO



I testimoni:

