



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELLA TUSCIA

Sede: Via S.M. in Gradi n.4 - 01100 - VITERBO (VT)
- pec: protocollo@pec.unitus.it
Tel. 0761.3571

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Servizio energia, manutenzione, conduzione degli impianti termici di riscaldamento e di condizionamento
CIG	B6AF6138AD
Importo di gara	€ 3.850.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre del 30 gennaio 2025, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica l'arco temporale dalle ore 06:00 del giorno 05.05.2025 alle ore 10:00 del giorno 09.06.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Data e ora di arrivo
Cpl Concordia Soc. Coop. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/06/2025 20:17

C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	08/06/2025 20:25
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GETEC ITALIA S.p.A. - P.IVA/Cod Fisc.:02126260062 (Mandante)	09/06/2025 09:29

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 23 giugno 2025 alle ore 10.35, il seggio di gara in oggetto, composto dall'Arch. Stefania Ragonesi, dalla dott.ssa Serena Lanzalonga e dal geom. Emanuele Derosas, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Cpl Concordia Soc. Coop. - P.IVA:00154950364 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA - P.IVA:01014090433 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Andrea Bonvini
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:03539261200 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GETEC ITALIA S.p.A. - P.IVA/Cod Fisc.:02126260062 (Mandante)	NO	_____



Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

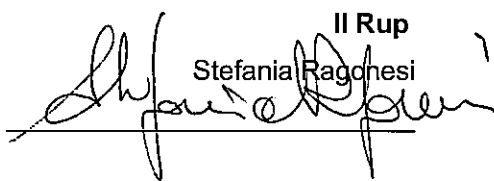


Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Cpl Concordia Soc. Coop. - P.IVA:00154950364 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: doc amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 6.79 MB Impronta MD5: 757ed1c0ea2dfdb6d69315e74a75203d	AMMESSA
C.P.M. GESTIONI TERMICHE SPA - P.IVA:01014090433 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta n.1_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 13.54 MB Impronta MD5: 230765c4c5931f00dee1d22aa32d9413	AMMESSA
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:03539261200 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • GETEC ITALIA S.p.A. - P.IVA/Cod Fisc.:02126260062 (Mandante)	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 49.89 MB Impronta MD5: 449d7f390cd01a4c2173e5a3e367504f	AMMESSA

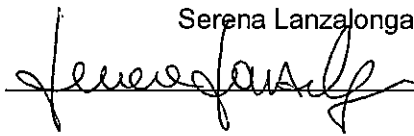
Alle ore 11.50 la seduta viene chiusa, informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "B" – Offerta Tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Rup
Stefania Ragonesi



I componenti
Serena Lanzalonga



Emanuele Derosas

